

Na temelju članka 35. stavaka 2. i 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15. i 94/17), članka 3. Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 95/18), odredbi Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Orle („Glasnik Zagrebačke županije“ broj 3/22) i članka 28. Statuta Općine Orle („Glasnik Zagrebačke županije“ broj 43/25), Općinsko vijeće Općine Orle na 7. sjednici održanoj 15. lipnja 2026. donijelo je

ODLUKU

o darovanju građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Orle

Članak 1.

Općina Orle, Orle 5, 10411 Orle, OIB: 75359843194 (u daljnjem tekstu: Općina), darovat će Republici Hrvatskoj građevinsko zemljište upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižnog odjela Velika Gorica, u zk.ul. br. 4825, k.o. Veleševac, označeno kao k.č.br. 2329/1, površine 4.700 m², u vlasništvu Općine Orle.

Članak 2.

Općina će Republici Hrvatskoj građevinsko zemljište iz članka 1. ove Odluke darovati bez naknade u svrhu:

- Izgradnje višestambene zgrade za stambeno zbrinjavanje mladih osoba i mladih obitelji na području Općine sukladno Programu izgradnje za stambeno zbrinjavanje mladih osoba i mladih obitelji.

Članak 3.

Procijenjena tržišna vrijednost zemljišta iz članka 1. ove Odluke utvrđena je u iznosu od 41.078,00 eura na temelju Procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine od 12. lipnja 2026. godine za k.č.br. 2329/1, k.o. Veleševac, KLASA: 405-02/26-02/88, izrađenog od strane Zvonimira Bana, dipl. ing. građ., stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu vrijednosti nekretnina.

Članak 4.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Orle za sklapanje ugovora o darovanju građevinskog zemljišta iz članka 1. ove Odluke s Republikom Hrvatskom.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Zagrebačke županije“ te na službenoj mrežnoj stranici Općine Orle (www.opcina-orle.hr).

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ORLE

KLASA: 943-02/26-01/01
URBROJ: 238-36-01-26-01
Orle, 15. lipnja 2026.

PREDSJEDNIK:

Dražen Podlejan

